

## MEGÁLLAPODÁS irodaépület üzemeltetésére

**a tapolcai kistérség önkormányzatai által létrehozott Tapolca és Környéke Kistérség Többcélú Társulása a vállalt és az átvett feladatainak ellátása érdekében – az állami feladatfinanszírozás jelentős mértékű változására tekintettel - a Magyar Köztársaság 2013. évi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. Törvény (a továbbiakban: 2013. évi költségvetési Törvény) és a Társulási Megállapodás alapján a működéséhez és feladatellátásához kapott állami támogatás és önkormányzati hozzájárulás felhasználásáról és annak elszámolásáról az alábbi megállapodást köti:**

A Megállapodás létrejött egyrésztől **Tapolca és Környéke Kistérség Többcélú Társulása** (8300. Tapolca, Nyárfa u. 3., képviseli Császár László Elnök) (továbbiakban: Társulás),

másrésztől **Önkormányzata** (székhely: , , képviseli: polgármester) (a továbbiakban: Önkormányzat) között az alulírott helyen és időben, a következő feltételekkel:

- 1. Önkormányzata**, mint a Tapolca és Környéke Kistérség Többcélú Társulása tagönkormányzata 1/33-ad részben tulajdonosa a Társulás használatában levő, a tapolcai 1538/15. hrsz alatt nyilvántartott, Tapolca, Nyárfa u. 3. szám alatti irodaépületnek. Az épület jelentős része pályázati támogatás igénybevételével felújításra került a „Szociális központ kialakítása a tapolcai kistérségben” projekt keretében. A támogatási szerződés 5 éves üzemeltetési kötelezettséget határoz meg a pályázó Társulás számára. Az irodaépületet üzemeltetésre és hasznosításra a Társulás kezelésébe adták a tulajdonosok azzal, hogy helyet biztosítson a „Balaton-felvidéki Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat”-nak, illetőleg a Társulás munkavállalóinak, feladatellátásának. Az ily módon nem igényelt területek hasznosítására kell törekedni, lehetőleg bérleti díj melletti kiadással, illetőleg üzemeltetési térítési díjjal a Társulással és az önkormányzatokkal kapcsolatban, együttműködésben levő szervezeteknek.
- 2. Felek rögzítik**, hogy az irodaépület hasznosítása során törekedni kell az önkormányzati feladatokkal összefüggő tevékenységek feltételeinek biztosítására, a piaci lehetőségek minél teljesebb körű kiaknázására, a takarékos és hatékony épületüzemeltetésre. A Társulás kötelezettséget vállal az épület jó gazda módjára való gondozására, a költségek és díjak célszerű és gazdaságos szinten tartására. Az épületüzemeltetésre beszedett és átvett pénzeszközök kezelésére, nyilvántartására, felhasználására és elszámolására az állami hozzájárulásokkal azonos előírások vonatkoznak.
- 3. Felek rögzítik**, hogy az irodaépület üzemeltetésével, hasznosításával összefüggő feladatok ellátásáról, a tevékenység során tapasztaltokról a tárgyévet követő év februári Társulási Tanács ülésére önálló napirendi pont keretében beszámoló készül, melyet a Tanács fogad el. A beszámolót minden tulajdonos önkormányzat részére – tájékoztatásul – meg kell küldeni.
- 4. Felek rögzítik**, hogy az irodaépület üzemeltetése érdekében a Támogatási Megállapodás IX. A Társulás vagyona fejezet „A költségvetés forrásai” cím 1)b. pontja alapján a feladatellátási költségek összege a Társulási Tanács által megállapított összeg (költségvetés), amelynek a bevételekkel nem fedezett részét a tulajdonos önkormányzatok (a tárgyévet

megelőző év január 1-i szerinti) lakosságszám-arányos megosztás alapján biztosítanak.. A Társulási Tanács az irodaépület üzemeltetés során befolyt és e célra befizetett összegekről a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló keretében számol el.

5. **Felek rögzítik**, hogy a folyamatos működés érdekében a feladatellátás felosztott költségeiről a Társulás havi bontásban a hó 10. napjáig számlát állít ki. Az önkormányzatok a feladatellátás adott időszakra vonatkozó összegét a Társulás részére a számla ellenében adott hó 25. napjáig a Társulás számlájára történő utalással teljesítik.
6. **Felek rögzítik**, hogy a hozzájárulás nem teljesítése esetén a Társulási Megállapodás IX. fejezet A Társulás Vagyon fejezet „A pénzügyi hozzájárulás, befizetési kötelezettség nem teljesítése esetén irányadó eljárás” cím szabályai szerint kell eljárni. Önkormányzat felhatalmazó levelet állít ki a nem fizetés esetére.
7. **Felek rögzítik**, hogy az önkormányzatok, illetőleg a Társulás kötelesek az irodaépület üzemeltetését lényegesen befolyásoló adatokról, változásokról, információkról adatot szolgáltatni egymás, illetőleg a Társulás részére.
8. **Felek rögzítik**, hogy a Társulás köteles az ezen címen befolyt összeget az irodaépület üzemeltetésére fordítani.
9. **Felek rögzítik**, hogy jelen megállapodás 20103. január 1. napjától hatályos és – tulajdonosi körből történő kilépés kivételével - minden évben – az esetleges módosításokra tekintettel - újabb egy évvel meghosszabbodik. A tulajdonosi körből való kilépésre a Társulási Megállapodás IV.A társulás tagsági viszonyai, szervezete fejezet, „A tagsági jogviszony megszűnése” cím rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.
10. A Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, Magyarország tárgyévi központi költségvetéséről szóló törvény, valamint a Tapolca és Környéke Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodása rendelkezései az irányadók.

Felek a megállapodást elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

T a p o l c a , 2013. ....hó .....nap

.....

Polgármester  
Önkormányzata

.....

Elnök  
Társulás